



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

## **ATA CONCORRÊNCIA**

**CONCORRÊNCIA Nº. 2/2025**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 151/2025**

Às **09:00** do dia **11/12/2025**, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa especializada para reforma e ampliação da Escola Municipal Francisco Bruno Ribeiro, localizada na Rua Dalmo Wilson Ribeiro, nº 160 - bairro São José, no município de Marmelópolis/MG, em conformidade com o CONVÊNIO DE SAÍDA Nº 1261001462/2025/SEE).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **19/11/2025**

Limite de impugnação: **08/12/2025 09:00**

Final da Proposta/Início da Sessão: **11/12/2025 às 09:00**

### **Esclarecimentos e Impugnações**

*Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.*

### **Lote 1**

**Lote: 1**

**Fornecedor:** ORIGINAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

**CNPJ/CPF:** 21.379.951/0001-93

**Data/hora de envio** 10/12/2025 23:34:49

**Avaliação da proposta:** Classificado

#### **Descrição Comprador**

**1** - Reforma e ampliação da Escola Municipal Francisco Bruno Ribeiro, localizada na Rua Dalmo Wilson Ribeiro, nº 160 - bairro São José, no município de Marmelópolis/MG. Em conformidade com o CONVÊNIO DE SAÍDA Nº 1261001462/2025/SEE

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
Reforma e ampliação da Escola Municipal Francisco Bruno Ribeiro, localizada na Rua Dalmo Wilson Ribeiro, nº 160 - bairro São José, no município de Marmelópolis/MG. Em conformidade com o CONVÊNIO DE SAÍDA Nº 1261001462/2025/SEE	1,00	Unidade	616.727,15

**Marca:**

**Fabricante:**

**Modelo:**

### **Lances**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

Lote	Etapa	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Fechada	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	609.900,00	
Lote 1	Aberta	CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA. 07.375.510/0001-92	616.000,00	11/12/2025 09:04:02
Lote 1	Aberta	ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA 21.379.951/0001-93	615.900,00	11/12/2025 09:04:33
Lote 1	Aberta	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	615.800,00	11/12/2025 09:04:52
Lote 1	Aberta	CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA. 07.375.510/0001-92	615.700,00	11/12/2025 09:05:51
Lote 1	Aberta	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	615.500,00	11/12/2025 09:11:04
Lote 1	Aberta	CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA. 07.375.510/0001-92	615.400,00	11/12/2025 09:11:18
Lote 1	Aberta	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	615.300,00	11/12/2025 09:14:38
Lote 1	Aberta	CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA. 07.375.510/0001-92	615.200,00	11/12/2025 09:14:50
Lote 1	Aberta	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	615.000,00	11/12/2025 09:16:35
Lote 1	Aberta	ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA 21.379.951/0001-93	612.000,00	11/12/2025 09:17:40
Lote 1	Aberta	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	611.900,00	11/12/2025 09:17:52
Lote 1	Aberta	CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA. 07.375.510/0001-92	610.000,00	11/12/2025 09:20:29
Lote 1	Aberta	THAYNAN MENDES SILVA 46.009.812/0001-07	609.900,00	11/12/2025 09:21:33
Lote 1	Fechada	CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA. 07.375.510/0001-92	530.000,00	11/12/2025 09:23:44
Lote 1	Fechada	ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA 21.379.951/0001-93	569.399,00	11/12/2025 09:26:15
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA.</b> <b>07.375.510/0001-92</b>	<b>530.000,00</b>	<b>11/12/2025 09:27:17</b>
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS</b> <b>LTDA</b> <b>21.379.951/0001-93</b>	<b>569.000,00</b>	<b>11/12/2025 13:29:07</b>

**Chat**

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	11/12/2025 09:00:10
Sistema	As propostas foram abertas. Aguardem conectados a classificação das propostas.	11/12/2025 09:01:35



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

Agente de Contratação	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	11/12/2025 09:01:35
Sistema	A fase de lances do <b>lote 01</b> foi iniciada.	11/12/2025 09:01:44
Sistema	Tempo randômico iniciado para o lote <b>01</b> .	11/12/2025 09:16:53
Sistema	Iniciada a fase fechada de lances no lote <b>01</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	11/12/2025 09:22:00
Sistema	O fornecedor <b>01</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>01</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	11/12/2025 09:27:54
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	11/12/2025 09:29:06
Fornecedor 2	Caro Agente de contratação, acompanhei em tempo real o fechamento do ultimo tempo fechado e não apareceu nenhum lance dos outros fornecedor. Só apareceu para mim os lances deles apos o fechamento do tempo.	11/12/2025 09:39:40
Fornecedor 2	como isso é possível? Esta correto isso?	11/12/2025 09:41:32
Agente de Contratação	Caro fornecedor, no modo aberto/fechado funciona da seguinte maneira: 5.12 - Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa "aberto e fechado", os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado. 5.12.1 - A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances. 5.12.2 - Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.	11/12/2025 09:42:24
Agente de Contratação	Os últimos 05 minutos funciona dessa forma mesmo. O lance é sigiloso. Isso está descrito no edital (item 5.12.2)	11/12/2025 09:43:19
Fornecedor 2	ok	11/12/2025 09:43:44
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	11/12/2025 09:43:58
Fornecedor 1	O fornecedor <b>01</b> solicitou envio de mensagem.	11/12/2025 10:13:56
Agente de Contratação	A Pregoeira, no uso das atribuições que lhe confere a Lei nº 14.133/2021, em especial o disposto em seus art. 12, inciso I, art. 64, inciso I c/c. art. 64, § 1º, considerando os princípios da razoabilidade, do formalismo moderado, da busca da proposta mais vantajosa para a Administração e da supremacia do interesse público, REQUER do fornecedor Cunha Terraplanagem Ltda, nos termos dos itens 7.12, 7.12.1 e 7.12.2 do edital, a fim de assegurar a contratação necessária e ao interesse público, a apresentação e/ou complementação de documentos de habilitação que se mostraram ausentes, insuficientes não alterando a substância da proposta apresentada:	11/12/2025 10:19:08
Agente de Contratação	Fornecedor: CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA., solicito o anexo de documentos complementares no Lote 1 ( Para complementar os atestados já apresentados, a empresa deverá apresentar atestado(s) de capacidade Técnica relativo à execução de obra ou serviço, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, nos termos do item 9.1.3.5 do edital)	11/12/2025 10:19:47
Agente de Contratação	Os documentos complementares deverão ser apresentados em um prazo máximo de 02 (duas) horas	11/12/2025 10:20:31
Fornecedor 1	O fornecedor <b>01</b> solicitou envio de mensagem.	11/12/2025 10:20:53
Fornecedor 1	consegue uma dilação de prazo	11/12/2025 10:21:13



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

Agente de Contratação	Infelizmente, o item 7.12 já define esse prazo e a Lei diz que poderá apresentar o documento complementar como condição pré - existente. O prazo máximo é esse mesmo	11/12/2025 10:23:05
Fornecedor 1	ok	11/12/2025 10:26:24
Fornecedor 1	A proposta readeuada, terei um novo prazo depois? ou n sera necessario?	11/12/2025 10:26:45
Agente de Contratação	Sim, a proposta readequada daremos um novo prazo para apresentação	11/12/2025 10:29:59
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	11/12/2025 10:37:39
Agente de Contratação	Fornecedor: CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA., solicito o anexo de documentos complementares no Lote 1( nos termos do item 9.1.3.5 do edital Um ou mais atestados de capacidade técnica, da empresa, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, relativo à execução de obra ou serviço, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação (neste caso, estão dispensados da exigência de registro ou averbação junto aos órgãos de classe competente, uma vez que a legislação veda a emissão de Certidão de Acervo Técnico (CAT) em nome de pessoa jurídica))	11/12/2025 10:55:27
Agente de Contratação	Portanto, os atestados deverão ser em nome da empresa Cunha Terraplanagem Ltda	11/12/2025 10:56:06
Agente de Contratação	Aguardo a apresentação dos atestados da empresa, considerando o prazo interposto acima	11/12/2025 11:18:58
Agente de Contratação	Senhores fornecedores, faremos pausa para almoço e voltaremos a partir das 13 horas	11/12/2025 11:19:05
Agente de Contratação	Boa tarde!	11/12/2025 13:17:15
Agente de Contratação	Estamos de volta para darmos continuidade á sessão	11/12/2025 13:17:30
Sistema	O fornecedor <b>CUNHA TERRAPLANAGEM LTDA.</b> foi <b>Inabilitado</b> no(s) lote(s) 1.. Justificativa: Analisados os documentos complementares apresentados pela empresa Cunha Terraplanagem Ltda, ficou constatado que os mesmos não atenderam ao item 9.1.3.5 do Edital (Termo de Referência), portanto será inabilitado	11/12/2025 13:22:40
Agente de Contratação	Senhor fornecedor 03, deseja melhorar seu valor?	11/12/2025 13:23:38
Fornecedor 3	Boa tarde!	11/12/2025 13:24:21
Agente de Contratação	Boa tarde!	11/12/2025 13:25:35
Fornecedor 3	presado pregoeiro estou com dificuldade com essa plataforma	11/12/2025 13:25:56
Fornecedor 3	vai abrir um campo para colocar o valor?	11/12/2025 13:26:15
Agente de Contratação	Acredito que sim	11/12/2025 13:26:43
Agente de Contratação	Aparece na minha tela que está negociando	11/12/2025 13:28:16
Fornecedor 3	fico no aguardo	11/12/2025 13:28:17
Agente de Contratação	Já apareceu aqui o valor negociado	11/12/2025 13:29:45
Agente de Contratação	Obrigada	11/12/2025 13:29:48



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

Fornecedor 3	ok	11/12/2025 13:29:57
Sistema	O fornecedor <b>03</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>01</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	11/12/2025 13:30:01
Sistema	O fornecedor <b>ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 1.	11/12/2025 13:46:25
Agente de Contratação	Fornecedor: ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, solicito o ANEXO DA PLANILHA READEQUADA	11/12/2025 13:47:19
Agente de Contratação	Lembrando que as planilhas deverão conter: 4.11.1 - planilhas orçamentárias da reforma e da ampliação, separadamente, referente ao custo de todos os serviços a serem executados, materiais a serem utilizados, preenchidas as colunas de unidade, quantidade, custo unitário, custo total; apresentar discriminadamente as parcelas relativas a mão de obra e os materiais;a fim de estabelecer base de cálculo das retenções para Previdência Social (INSS).	11/12/2025 13:49:58
Agente de Contratação	Os valores da mão de obra e dos materiais deverão ser descritos nas planilhas separadamente	11/12/2025 13:51:19
Agente de Contratação	O prazo para apresentação será de 02 horas	11/12/2025 13:53:03
Fornecedor 3	agente, solicito a planilha em formato excel. pois a disponibilizada no processo não pode ser editada.	11/12/2025 13:55:18
Fornecedor 3	por gentileza	11/12/2025 13:55:29
Fornecedor 3	para elaborarmos uma nova planilha precisamos te tempo hábil	11/12/2025 13:59:01
Agente de Contratação	Senhor fornecedor, não foi nos enviada a planilha em Excel, somente em PDF. Pode utilizar a que vc nos enviou no anexo da proposta para a readequação dos valores	11/12/2025 14:01:11
Agente de Contratação	Ficarei aguardando	11/12/2025 14:01:27
Fornecedor 3	adicionado	11/12/2025 15:26:25
Fornecedor 3	ficamos a disposição	11/12/2025 15:29:26
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	11/12/2025 15:57:21
Agente de Contratação	Fornecedor: ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 1.( A planilha está correta, favor somente separar o percentual de mão de obra e material)	11/12/2025 16:01:08
Agente de Contratação	Devido ao final do expediente, encerraremos a sessão e daremos continuidade amanhã, a a partir das 08:00	11/12/2025 16:02:56
Agente de Contratação	Bom dia, está reaberta a sessão	12/12/2025 08:30:10
Sistema	O fornecedor <b>ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>1</b> .	12/12/2025 08:30:43
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até <b>30</b> minuto(s) - (Prazo inicial: 12/12/2025 08:31:00, Prazo final: 12/12/2025 09:01:00).	12/12/2025 08:30:52
Fornecedor 2	Intenção de recurso de THAYNAN MENDES SILVA para o lote <b>01</b> . (Bom dia! Manifestamos intenção de recurso)	12/12/2025 08:40:58
Agente de Contratação	Manifestação de recurso aceita.	12/12/2025 09:04:40



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

Sistema	Foi iniciada a fase recursal do(s) lote(s) <b>1.</b> . Os interessados devem registrar o recurso em até <b>3</b> dia(s) - ( <i>Prazo Recurso: 17/12/2025 23:59, Prazo contrarrazão: 22/12/2025 23:59</i> ).	12/12/2025 09:05:09
Agente de Contratação	Boa tarde! Mediante recurso interposto, contrarrazões apresentadas e decisão do recurso já concluída, o processo será encaminhado para Adjudicação e Homologação	17/12/2025 14:00:40

### Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Solicitação	Resposta
<b>Nome:</b> Thaynan Mendes Silva	<b>Nome:</b>
<b>Recurso:</b> Bom dia! Segue em anexo razões de recurso. <a href="#">Minuta_Recurso_Contra_Habilitacao_Marmelopolisassinado.pdf</a>	<b>Resposta:</b>
<b>Nome:</b> luiza carla fonseca Renó	<b>Nome:</b> Jaqueline Aparecida da Silva Alves
<b>Recurso:</b> contra-razão <a href="#">Contra_razao_17.pdf</a>	<b>Resposta:</b> Boa tarde! Segue anexo resposta ao recurso interposto. <a href="#">RESPOSTA_RECORSO.pdf</a> <a href="#">PARECER_JURIDICO_RECORSO.pdf</a>

### Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	ORIGINAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	21.379.951/0001-93	569.000,00
2	THAYNAN MENDES SILVA	46.009.812/0001-07	609.900,00

### Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

### Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
<b>Lote 1</b>		

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 1 lote(s).

Documento gerado em 17 de Dezembro de 2025.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**  
**Estado de Minas Gerais**

---

Jaqueline Aparecida da Silva Alves - Agente de Contratação

---

jose carlos ribeiro - Equipe de Apoio

---

Cléber Júlio Ribeiro - Equipe de Apoio

---

Marivone Luiz Alves Diniz - Equipe de Apoio