

Original Engenharia

PROPOSTA

À Comissão de Licitação - **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELÓPOLIS**

PROCESSO LICITATÓRIO 00151/2025
CONCORRÊNCIA 000002/2025

Empresa: Original Construções e Serviços LTDA
CNPJ 21.379.951/0001-93
35 99730-4011
adm@originalengenharia.net.br

Objeto: Contratação de empresa especializada para reforma e ampliação da Escola Municipal Francisco Bruno Ribeiro, localizada na Rua Dalmo Wilson Ribeiro, nº 160 – bairro São José, no município de Marmelópolis/MG, em conformidade com o CONVÊNIO DE SAÍDA Nº 1261001462/2025/SEE

A Empresa ORIGINAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS, neste ato representada por Luiza Carla Fonseca Renó, abaixo assinada, propõe a entrega do objeto, conforme estabelecido em Edital e anexos pelo valor detalhado a seguir:

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: **R\$ 569.000,00**

AMPLIAÇÃO VALOR TOTAL: R\$ 150.000,00

MUNICÍPIO: MARMELÓPOLIS - MG		ISS	2,00%			
ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	UNIT	UNIT C/ BDI	TOTAL
010000	INSTALAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA					
010001	Locação dos serviços de engenharia: execução de gabarito	M	94,50	42,07	51,52	4.868,64
	Será medido pela área de obra locada, aferida entre os eixos de fundação e acrescentando-se 0,50 m, a partir do eixo, para o lado externo (m). O item remunera o fornecimento de pontaletes em Pinus ou Cedrinho de 3" x 3"; tábuas em Pinus de 1" x 12"; arame galvanizado; inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para os serviços de locação completa em obras de edificação compreendendo: locação de estacas, eixos principais, paredes, etc.					
010003	Fornecimento e colocação de placa dos serviços de engenharia em chapa galvanizada (3,00 X 1,50m) - Governo do Estado - (Ampliação e / ou Reforma acima de R\$ 30.000,00)	UN	1,00	1.063,33	1.302,26	1.302,26
	Será medido por unidade de placa instalada (UN). O item remunera as placas de obras que deverão ser confeccionadas em chapa galvanizada 0,26. As chapas serão afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em uma estrutura metálica com viga U 2" enrijecida e Metalon 20x20. O suporte para a instalação deverá ser em Eucalipto Autoclavado. As placas serão pintadas na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva. FORMATO: 3,00 x 1,50m. O tamanho da placa é definido em função do local da sua instalação e/ou do valor dos serviços acima de R\$ 30.000,00, obedecendo à proporção de 6,00 x 3,00m e o manual de identidade visual do Governo de Minas.					0,00
						0,00
010004	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	MÊS	1,50	20.668,49	25.312,70	37.969,05
		SUB-TOTAL =				0,00
030000	TRABALHOS EM TERRA					0,00
030002	Escavação manual de vala em solo de 1ª e 2ª categoria, profundidade em até 2,00m	M³	23,22	60,21	73,74	1.712,24

Original Engenharia

	Será medido pelo volume escavado, considerando-se um acréscimo para cada lado, no plano horizontal, em relação às dimensões de cada peça, de 20 cm (m³). O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária para a escavação manual em solo de 1ª e 2ª categorias em valas ou cavas até 2,00 m de profundidade.			0,00		0,00
				0,00		0,00
030005	Reaterro manual de vala apoiado	M³	11,98	60,21	73,74	883,41
	Será medido pelo volume de reaterro em valas, poços ou cavas executado (m³). O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de reaterro manual apoiado, com material existente ou importado, sem controle de compactação.			0,00		0,00
		SUB-TOTAL =		0,00		0,00
040000	FUNDAÇÕES			0,00		0,00
040001	Armadura de aço, CA 50, corte e dobra no canteiro	KG	904,40	10,15	12,43	11.241,69
	Será medido pelo peso nominal das bitolas constantes no projeto de armadura (kg). O item remunera o fornecimento de aço CA-50 (A ou B) com fyk igual 500 MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de transpasse para emendas.					0,00
						0,00
040002	Fôrma de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 3 aproveitamentos e desforma	M²	66,45	57,37	70,26	4.668,78
	Será medido pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m² (m²). O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão-de-obra para execução e instalação da forma, incluindo escoras, gravatas, desmoldante e desforma.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
040004	Concreto estrutural virado no local, consistência para vibração, brita 1 e 2, FCK 25 MPA e lançamento em estrutura	M³	11,85	674,47	826,02	9.788,34
	Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³). O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada número 1 e 2, cimento, areia e a mão-de-obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 25,0 MPa. Remunera também o transporte, lançamento e adensamento.			0,00	0,00	0,00
				0,00		0,00
040200	Impermeabilizações de fundações			0,00		0,00
040201	Impermeabilizações de sapatas em concreto ou alvenaria de embasamento com aplicação de tinta betuminosa	M²	73,96	28,84	35,32	2.612,27
	Será medido por área de superfície com aplicação de imprimação, nas dimensões da sapata ou alvenaria de embasamento (baldrame) (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução de pintura com tinta betuminosa em duas demãos em todo baldrame (laterais e parte superior). Remunera também a limpeza necessária para aplicação da tinta.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
050000	SUPERESTRUTURA			0,00	0,00	0,00
050001	Armadura de aço p/ vigas e pilares CA-50, corte e dobra no canteiro	KG	843,16	10,15	12,43	10.480,48

Original Engenharia

	Será medido pelo peso nominal das bitolas constantes no projeto de armadura (kg). O item remunera o fornecimento de aço CA-50 (A ou B) com fyk igual 500 MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
050003	Fornecimento, transporte, execução de Fôrma de madeira maciça, 3 aproveitamentos, inclusive desforma para VIGAS	M²	73,67	80,50	98,59	7.263,13
	Será medido pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m² (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução e instalação de formas, para estrutura, em tábua de Pinus ou Cedrinho de 1" x 12" e pontaletes de Pinus ou Cedrinho de 3" x 3"; incluindo cimbramento até 3,00 m de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento 1 x 3", desmoldante, desforma e descimbramento.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
050004	Fornecimento, transporte, execução de Fôrma de madeira maciça, 3 aproveitamentos, inclusive desforma para PILARES	M²	71,16	55,06	67,43	4.798,32
	Será medido pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m² (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução e instalação de formas, para estrutura, em tábua de Pinus ou Cedrinho de 1" x 12" e pontaletes de Pinus ou Cedrinho de 3" x 3"; gravatas, sarrafos de enrijecimento 1 x 3", desmoldante e desforma.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
050007	Concreto estrutural virado no local, consistência para vibração, brita 1 e 2, FCK 25 MPA e lançamento em estrutura	M³	8,00	674,47	826,02	6.608,16
	Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³). O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada número 1 e 2, cimento, areia e a mão-de-obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 25,0 MPa. Remunera também o transporte, lançamento e adensamento.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
060000	ALVENARIA			0,00	0,00	0,00
060001	Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 14x19x39cm, espessura da parede 14cm, juntas de 10mm com argamassa mista de cimento cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8	M²	76,96	55,37	67,81	5.218,66
	Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução de alvenaria de vedação revestida, confeccionada em bloco vazado cerâmico simples, com superfície áspera para garantir a aderência do revestimento, assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia; dimensões padronizadas de 140 x 190 x 390 mm, e resistência mínima à compressão de acordo com a NBR 15270-1.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
070000	COBERTURA E FORRO			0,00	0,00	0,00
070100	Fornecimento, transporte e colocação de telhas, tipo:			0,00	0,00	0,00
070103	Cerâmica tipo Plan, inclinação 35% (m²=área de projeção do telhado x 1,08)	M²	35,16	93,47	114,47	4.024,77

Original Engenharia

	Será medido pela área de cobertura em projeção horizontal (m²) com os acréscimos: A) 5% para coberturas de 18% a 27% de inclinação; B) 8% para coberturas de 28% a 38% de inclinação; C) 12% para coberturas de 39% a 50% de inclinação. O item remunera o fornecimento das telhas, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a colocação, fixação e emboçamento das telhas.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
070604	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, ancorada em laje ou parede	M²	35,16	99,92	122,37	4.302,53
	Será medido pela área de projeção horizontal da estrutura (m²). O item remunera o fornecimento de: madeira seca maciça, referência Cupiúba, Parajú ou outra madeira classificada conforme a resistência à compressão paralela às fibras de acordo com a NBR 7190, livre de esmagamentos, isenta de defeitos como nós, fendas ou rachaduras, arqueamento, sinais de deterioração por insetos ou fungos, desbitolamento, ou qualquer outro defeito que comprometa a resistência da madeira; ferragem específica para estrutura abrangendo chapas, estribos, braçadeiras, chumbadores, pregos, parafusos e porcas em aço com acabamento galvanizado a fogo; materiais acessórios, conforme determinações do projeto; equipamentos e a mão-de-obra necessária para a confecção e montagem de estrutura completa pontalada, para cobertura em telhas cerâmicas ou concreto, constituída por: peças em madeira dispostas verticalmente, constituindo pilares apoiados sobre laje, contraventados com mãos-francesas e / ou diagonais e trama			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
070700	Fornecimento, transporte e colocação de forro:			0,00	0,00	0,00
070705	Forro de gesso acartonado fixo monolítico, suspensos por pendurais de arame galvanizado nº 18 painel, e=12,5 mm	M²	23,13	75,17	92,06	2.129,35
	Será medido por área desenvolvida de forro executado (m²). O item remunera o fornecimento e instalação de forro monolítico em gesso para uso interno "drywall", retos ou curvos, horizontais ou inclinados constituído por: A) Estrutura em perfis leves de aço galvanizado com zincagem tipo B (260 g / m²), compreendendo: perfis de aço com espessura de 0,50 mm, denominados canaletas longitudinais, ou perfil tabica, espaçados a cada 60 cm; união em aço para a fixação dos perfis longitudinais, entre si; presilhas de regulação em aço, para a fixação dos perfis nos pendurais de sustentação do forro; suspensão com regulação em aço galvanizado para a fixação dos montantes; pendurais em arame galvanizado nº 10 (BWG); parafusos auto perfurantes e atarrachantes, galvanizados para a fixação das chapas e perfil / perfil; B) Uma chapa, fixada na face externa da estrutura, industrializada a partir da gipsita natural e cartão duplex, tipo Standard (ST), com espessura de 12,5 mm; C) Fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas; D) Fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver; E) Massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas; F) Remunera também todo o material acessório, equipamentos e a mão-de-obra necessária para a execução de forros, de acordo com as recomendações e especificações dos fabricantes, inclusive a execução de recortes para luminárias, pilares ou vigas, não devendo ser descontados os vãos decorrentes. H) Após o rejuntamento, os forros em chapas de gesso deverão apresentar a superfície lisa, monolítica e sem junta aparente, para receber acabamento final em pintura;			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00

Original Engenharia

070800	Outros			0,00	0,00	0,00
070801	Perfil tabica galvanizado, tipo lisa, com acabamento em pintura, na cor branca, para forro em chapa de gesso acartonado, inclusive acessórios de fixação	M	22,80	14,77	18,09	412,45
	Será medido pela área onde será executado, na espessura mínima de 3 cm (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a regularização do contra piso acertando o contrapiso para o recebimento do piso com a utilização de régua para um perfeito acabamento.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
080000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			0,00	0,00	0,00
080100	Fornecimento e instalação de:			0,00	0,00	0,00
080207	Lavatório de louça, sem coluna completa para fixação direta.	UN	2,00	503,83	617,04	1.234,08
	Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento e a instalação do lavatório constituído por: lavatório de louça sem coluna; torneira de mesa para lavatório acabamento em latão cromado de 1/2", sifão cromado de 1" x 1 1/2"; tubo de ligação cromado com canopla; válvula metálica de 1" para ligação ao sifão, um par de parafusos com bucha para fixação do lavatório, materiais acessórios necessários para sua instalação e ligação à rede de esgoto.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
080209	Vaso sanitário com caixa acoplada branca.	UN	1,00	472,18	578,28	578,28
	1) Será medido por unidade (conjunto) instalado (un). O item remunera o fornecimento do conjunto de bacia sifonada em louça e caixa acoplada conforme as normas vigentes NBR 15097 e NBR 15099. Remunera também: bolsa de borracha; anel de borracha de expansão de 4"; tubo de ligação com canopla, parafusos niquelados; massa para fixação e assentamento da base; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação e ligação às redes de água e esgoto.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
080212	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação	UN	1,00	679,48	832,16	832,16
	Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento da bacia sifonada de louça para atendimento PCD sem furo frontal. com altura mínima sem assento de 43cm. Remunera também: bolsa de borracha; anel de borracha de expansão de 4"; tubo de ligação com canopla, parafusos niquelados; massa para fixação e assentamento da base; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação e ligação às redes de água e esgoto.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
080300	Fornecimento e instalação de registro de pressão:			0,00	0,00	0,00
	Será medido por unidade de registro instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de registro de pressão em latão fundido, diâmetro nominal e acabamento conforme indicado, inclusive materiais acessórios e de vedação.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
080303	Tipo base, roscável 3/4" (para tubo soldável ou PPR dn 25mm/cpvc dn 22mm), inclusive acabamento e canopla cromados	UN	2,00	76,94	94,23	188,46
				0,00	0,00	0,00
080400	Fornecimento e instalação de registro de gaveta com e sem acabamento:			0,00	0,00	0,00
	Será medido por unidade de registro instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, diâmetro e acabamento como especificado, inclusive materiais acessórios e de vedação.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
080402	Acabamento bruto diâmetro 25mm (3/4")	UN	1,00	47,24	57,85	57,85

Original Engenharia

				0,00	0,00	0,00
080700	Fornecimento, transporte e instalação da rede de água fria em tubo em PVC:			0,00	0,00	0,00
	Será medido por comprimento (m): O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido soldável ou roscável de diâmetro especificado; para rede de água fria, inclusive conexões e materiais acessórios; abertura e fechamento de rasgos, para tubulações embutidas; ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm, para tubulações enterradas; ou fixação por grampos ou presilhas quando a tubulação for aparente.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
080705	Tubo PVC soldável 25mm (com conexões), incluindo serviços de rasgo e enchimento de rasgo em alvenaria com argamassa para passagem de tubulação	M	18,99	25,25	30,92	587,17
				0,00	0,00	0,00
080800	Fornecimento, transporte e instalação de reservatório d'água			0,00	0,00	0,00
	Será medido por unidade de reservatório instalado (un). O item remunera o fornecimento de reservatório com capacidade especificada destinado ao armazenamento de água, constituído por: corpo cilíndrico em polietileno ou fibra de vidro, acabamento interno liso para evitar o crescimento e proliferação de algas e fungos; tampa superior de encaixe ou alçapão para inspeção; furações para: entrada, saída e ladrão e a mão-de-obra necessária para o transporte interno, assentamento e instalação completa do reservatório.			0,00	0,00	0,00
080808	De polietileno cilíndrico com tampa, capacidade 310 litros	UN	1,00	606,63	742,94	742,94
				0,00	0,00	0,00
081100	Outros (Fornecimento e instalação):			0,00	0,00	0,00
081109	Assento plástico para bacia sanitária, na cor branca, padrão popular, inclusive acessórios para fixação	M	2,00	34,05	41,70	83,40
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
090000	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			0,00	0,00	0,00
090300	Fornecimento, transporte e instalação de tubulação em PVC esgoto diâmetros descritos:			0,00	0,00	0,00
	Será medido por comprimento de tubulação executada (m). Os itens a seguir remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido, diâmetro nominal de especificado com ponta e bolsa e anel de borracha; para esgoto domiciliar, inclusive conexões e materiais acessórios; abertura e fechamento de rasgos, para tubulações embutidas; ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm, para tubulações enterradas; ou fixação por grampos ou presilhas quando a tubulação for aparente.			0,00	0,00	0,00
090301	Diâmetro de 40 mm	M	2,21	19,92	24,40	53,92
				0,00	0,00	0,00
090302	Diâmetro de 50 mm	M	11,44	24,75	30,31	346,75
				0,00	0,00	0,00
090304	Diâmetro de 100 mm	M	25,90	34,78	42,60	1.103,34
				0,00	0,00	0,00
090500	Fornecimento e instalação de caixa sifonada:			0,00	0,00	0,00
090501	Em PVC, com grelha quadrada/redonda, 150x150x50mm	UN	2,00	72,79	89,15	178,30
	Será medido por unidade caixa instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação da caixa sifonada, em PVC rígido, de 150 x 150 x 50 mm, inclusive grelha metálica e o material necessário para sua ligação à rede de esgoto.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
110000	ESQUADRIAS DE MADEIRA			0,00	0,00	0,00
110502	Porta interna de madeira, colocação e acabamento, de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,70x2,10m (porta completa)	UN	1,00	732,54	897,14	897,14

Original Engenharia

	Será medido por unidade de porta instalada (un). O item remunera o fornecimento, acessórios, ferramentas e mão de obra necessária para fornecimento e instalação de porta, marcos, alizares, acessórios e ferragens, sendo que a porta poderá ser folheada em madeira que será escolhida de acordo com o acabamento final, Ipê, Sucupira, Freijó e mogno (se for cera ou Verniz) e Imbuia, Angelim e jatobá (se Pintura), a escolha e instalação dos marcos e alizares devem adotar o mesmo procedimento. As dobradiças devem obedecer a norma específica de no mínimo três unidades por porta e com dimensões mínimas de altura 87 mm, largura 76 mm e espessura 2,4 mm, diâmetro do eixo 6,0 mm, fixada cada por seis parafusos com comprimento mínimo de 25 mm, o conjunto de fechadura deverá ser de embutir, com cubo lingueta, trinco, contra-chapa e chapa-testa (ou falsa chapa-testa) integralmente executados em latão amarelo e com acabamento cromado em todas as partes externas aparentes do tipo Gorges, com 55 mm de distância de broca, 75,5 mm de distância do cubo à entrada, também dotadas de falsa chapa-testa e de trinco reversível, e com peso mínimo de 770 g para porta interna e 1.020g para porta externa.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
120000	ESQUADRIAS METÁLICAS			0,00	0,00	0,00
120100	Fornecimento e instalação de:			0,00	0,00	0,00
120111	Porta veneziana em alumínio completa, dimensão (90x210) cm, tipo de abrir, com uma (1) folha, linha 25/suprema, acabamento anodizado natural, inclusive perfis, ferragens e instalação	UN	1,00	1.688,70	2.068,15	2.068,15
	Será medido pela área da porta instalada (un). O item remunera o fornecimento da porta de entrada de abrir com batentes, sob medida, em alumínio anodizado L 30; inclusive ferragem, cimento, areia, acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa da porta.			0,00	0,00	0,00
120112	Janela de alumínio de correr com 2 folhas, linha 25/suprema, acabamento anodizado natural, inclusive perfis, vidro 4mm e instalação, exclusive ferragens para janela de alumínio de correr.	M²	1,54	767,26	939,66	1.447,08
	Será medido por área de janela instalado (m²). O item remunera o fornecimento da janela basculante completo, sob medida, em perfis de alumínio anodizado natural L 25; cimento; areia; vidros, acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa da janela.			0,00	0,00	0,00
12013	Janela de alumínio máxim-ar com altura de 60cm, linha 25/suprema, acabamento anodizado natural, inclusive perfis, vidro liso 4mm e instalação, exclusive ferragens para módulo de janela de alumínio máxim-ar	M²	0,72	897,57	1.099,25	791,46
	Será medido por área de janela instalado (m²). O item remunera o fornecimento de janela de correr completo, sob medida, em perfis de alumínio anodizado natural L 25; cimento; areia, vidros; acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa da janela.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
12014	Porta veneziana em alumínio completa, dimensão (160x210) cm, tipo de correr, com duas (2) folha, linha 25/suprema, acabamento anodizado natural, inclusive perfis, ferragens e instalação	UN	1,00	1.987,77	2.434,42	2.434,42
	Será medido pela área da porta instalada (un). O item remunera o fornecimento da porta de entrada de abrir com batentes, sob medida, em alumínio anodizado L 30; inclusive ferragem, cimento, areia, acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa da porta.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
130000	FERRAGENS			0,00	0,00	0,00
130201	Barra apoio deficiente tubo em aço inox 1 1/4" L=80cm para apoio de lavatório	UN	3,00	156,34	191,47	574,41

Original Engenharia

	Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento de barra de apoio em lavatórios, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, diâmetro nominal de 1 1/4", com espessura de 3/32", comprimento de 800 mm; com resistência mínima ao esforço, em qualquer sentido, de 1,5 kN; flanges nas extremidades e parafusos para fixação, em aço inoxidável; tubo e flanges com acabamento escovado, ou polido fosco; acessórios e a mão-de-obra necessária.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
130202	Barra apoio deficiente tubo em aço inox 1 1/4" L=40cm para apoio de lavatório	M	3,00	158,70	194,36	583,08
	Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento de barra de apoio em lavatórios, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, diâmetro nominal de 1 1/4", com espessura de 3/32", comprimento de 400 mm; com resistência mínima ao esforço, em qualquer sentido, de 1,5 kN; flanges nas extremidades e parafusos para fixação, em aço inoxidável; tubo e flanges com acabamento escovado, ou polido fosco; acessórios e a mão-de-obra necessária.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
140000	REVESTIMENTO			0,00	0,00	0,00
140103	Revestimento camada única 1:3, cimento e areia e=20mm (emboço desempenado)	M²	192,80	28,28	34,63	6.676,66
	1) Será medido pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de areia, cimento e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço desempenado com espuma de poliéster.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
140104	Chapisco com argamassa 1:3 cimento e areia, a colher	M²	192,80	8,18	10,02	1.931,86
	Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.			0,00	0,00	0,00
140109	Revestimento com cerâmica aplicado em parede, acabamento esmaltado, ambiente interno/externo, padrão extra, cor branca, dimensão da peça até 2.025cm², PEI III, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento	M²	35,98	59,11	72,39	2.604,59
	Será medido pela área de revestimento com placa cerâmica, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m²). O item remunera o fornecimento de placa cerâmica esmaltada, de primeira qualidade (classe A, ou classe extra), conforme anexo A da NBR 13818, indicada para revestimentos internos ou externos, com as características: A) Dimensões: até 2.025cm²; B) Alta absorção de água: > 10%, grupo BIII (poroso); C) Resistência química: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas); D) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5; E) Carga de ruptura > 200 N; F) Resistente ao choque térmico; Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada, e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços: limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada e o assentamento das peças conforme exigências das normas NBR 8214, NBR 13754, NBR 13816, NBR 13817, NBR 13818 e NBR 14081, e recomendações dos fabricantes. Remunera também os serviços de regularização da superfície e de rejuntamento.			0,00	0,00	0,00

Original Engenharia

		SUB-TOTAL =		0,00		
150000	PISOS			0,00		
150100	Fornecimento e assentamento de pisos, em:			0,00		0,00
150117	Revestimento com porcelanato aplicado em piso, acabamento polido, ambiente interno, padrão extra, borda retificada, dimensão da peça até 60x60cm, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento	M²	23,97	84,79	103,84	2.489,04
	1) Será medido pela área de revestimento com placa em porcelanato esmaltado, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m²). 2) O item remunera o fornecimento e assentamento de placa em porcelanato esmaltado, resistência química: no mínimo classe B, à abrasão superficial: 4, à gretagem, ao manchamento, a flexão, ao coeficiente de atrito, etc. Rejunte aditivo com polímeros para maior resistência e elasticidade, e cores firmes e duradouras, referência Junta Plus Total da Eliane ou Weber ou Quartzolit ou equivalente. Remunera também o fornecimento de argamassa industrializada colante tipo ACII, rejunte para porcelanato e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de preparo da argamassa industrializada colante de assentamento, rejuntamento para junta média 5 mm; aplicação da argamassa de assentamento na espessura média de 2,5 cm, e o assentamento das peças, conforme exigências da norma e recomendações dos fabricantes.			0,00	0,00	0,00
150300	Contra- piso e regularização:			0,00	0,00	0,00
150301	Lastro de concreto (contrapiso) não estrutural impermeabilizado, E=6 cm	M²	1,44	53,18	65,13	93,79
	Será medido pela área onde será executado, na espessura mínima de 6cm (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia, pedra britada nº 1, 2 e a mão-de-obra necessária para o apiloamento do terreno e execução do lastro.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
150302	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3cm	M²	23,97	38,74	47,44	1.137,14
	Será medido pela área onde será executado, na espessura mínima de 3 cm (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a regularização do contra piso acertando o contrapiso para o recebimento do piso com a utilização de régua para um perfeito acabamento.					0,00
	SUB-TOTAL =					0,00
	TOTAL CUSTO (C/ BDI) =					150.000,00
	BDI OBRA =	22,47%				0,00
	TOTAL GERAL(C/ BDI) =					150.000,00

PARCELA DE MATERIAL: R\$ 75.000,00

PARCELA DE MÃO DE OBRA: R\$ 75.000,00

Original Engenharia

REFORMA: R\$ 419.000,00

MUNICÍPIO: MARMELÓPOLIS - MG		ISS	2,00%			
ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	unit	unit c/ BDI	TOTAL
070000	COBERTURA E FORRO					
070100	<u>Fornecimento, transporte e colocação de telhas, tipo:</u>					
070101	Cerâmica tipo Plan, inclinação 35% (m²=área de projeção do telhado x 1,08)	M²	676,18	102,21	125,18	84.644,21
	Será medido pela área de cobertura em projeção horizontal (m²) com os acréscimos: A) 5% para coberturas de 18% a 27% de inclinação; B) 8% para coberturas de 28% a 38% de inclinação; C) 12% para coberturas de 39% a 50% de inclinação. O item remunera o fornecimento das telhas, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a colocação, fixação e emboçamento das telhas.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
070200	<u>Fornecimento, transporte e colocação de cumeeira e espigão:</u>			0,00	0,00	0,00
070201	Para telha cerâmica referência 3 unidades / m	M	67,03	33,53	41,06	2.752,25
	Será medido pelo comprimento executado (m). O item remunera o fornecimento das peças de cumeeiras e ou espigão, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para o assentamento e emboçamento das peças.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
070200	<u>Fornecimento, transporte e colocação de forro:</u>			0,00	0,00	0,00
070201	Forro de gesso acartonado fixo monolítico, suspensos por pendurais de arame galvanizado nº 18 painel, e=12,5 mm	M²	571,02	82,19	100,66	57.478,87

	<p>Será medido por área desenvolvida de forro executado (m²).</p> <p>O item remunera o fornecimento e instalação de forro monolítico em gesso para uso interno "drywall", retos ou curvos, horizontais ou inclinados constituído por:</p> <p>A) Estrutura em perfis leves de aço galvanizado com zincagem tipo B (260 g / m²), compreendendo: perfis de aço com espessura de 0,50 mm, denominados canaletas longitudinais, ou perfil tabica, espaçados a cada 60 cm; união em aço para a fixação dos perfis longitudinais, entre si; presilhas de regulação em aço, para a fixação dos perfis nos pendurais de sustentação do forro; suspensão com regulação em aço galvanizado para a fixação dos montantes; pendurais em arame galvanizado nº 10 (BWG); parafusos auto perfurantes e atarrachantes, galvanizados para a fixação das chapas e perfil / perfil;</p> <p>B) Uma chapa, fixada na face externa da estrutura, industrializada a partir da gipsita natural e cartão duplex, tipo Standard (ST), com espessura de 12,5 mm;</p> <p>C) Fita de papel microperefurada, empregada nas juntas entre chapas;</p> <p>D) Fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver;</p> <p>E) Massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas;</p> <p>F) Remunera também todo o material acessório, equipamentos e a mão-de-obra necessária para a execução de forros, de acordo com as recomendações e especificações dos fabricantes, inclusive a execução de recortes para luminárias, pilares ou vigas, não devendo ser descontados os vãos decorrentes.</p> <p>H) Após o rejuntamento, os forros em chapas de gesso deverão apresentar a superfície lisa, monolítica e sem junta aparente, para receber acabamento final em pintura;</p>			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
070300	<u>Instalação de Calhas:</u>			0,00	0,00	0,00
	<p>Será medido por comprimento instalado (m).</p> <p>Os itens remuneram o fornecimento e instalação de calhas em chapa galvanizada nº 24, com desenvolvimento descrito no item, inclusive materiais acessórios para emendas, junção em outras peças, vedação e fixação.</p>			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
70301	Calha de chapa galvanizada, nº 24 desenvolvimento 60 cm	M	112,94	76,80	94,06	10.623,14
				0,00	0,00	0,00
070302	Estrutura de madeira para telha cerâmica, ancorada em laje ou parede.	M²	676,18	109,26	133,81	90.479,65

Original Engenharia

	Será medido pela área de projeção horizontal da estrutura (m²). O item remunera o fornecimento de: madeira seca maciça, referência Cupiúba, Parajú ou outra madeira classificada conforme a resistência à compressão paralela às fibras de acordo com a NBR 7190, livre de esmagamentos, isenta de defeitos como nós, fendas ou rachaduras, arqueamento, sinais de deterioração por insetos ou fungos, desbitolamento, ou qualquer outro defeito que comprometa a resistência da madeira; ferragem específica para estrutura abrangendo chapas, estribos, braçadeiras, chumbadores, pregos, parafusos e porcas em aço com acabamento galvanizado a fogo; materiais acessórios, conforme determinações do projeto; equipamentos e a mão-de-obra necessária para a confecção e montagem de estrutura completa pontalexada, para cobertura em telhas cerâmicas ou concreto, constituída por: peças em madeira dispostas verticalmente, constituindo pilares apoiados sobre laje, contraventados com mãos-francesas e / ou diagonais e trama.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
070300	Outros			0,00	0,00	0,00
070301	Perfil tabica galvanizado, tipo lisa, com acabamento em pintura, na cor branca, para forro em chapa de gesso acartonado, inclusive acessórios de fixação	M	565,75	16,15	19,78	11.190,54
	Será medido pela área onde será executado, na espessura mínima de 3 cm (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a regularização do contra piso acertando o contrapiso para o recebimento do piso com a utilização de régua para um perfeito acabamento.			0,00	0,00	0,00
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
090000	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			0,00	0,00	0,00
090100	Execução de:			0,00	0,00	0,00
090101	Caixa de Drenagem de Inspeção/passagem em alvenaria (30 X 30 X 60 cm), revestimento em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa em grelha, inclusive escavação, reaterro e transporte com retirada do material escavado (em caçamba)	UN	3,00	351,60	430,60	1.291,80
	Será medido por unidade de caixa executado (un). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução do caixa de inspeção com dimensões descritas, constituído por: alvenaria de tijolo comum com revestimento em argamassa: fundo de concreto e cinta de amarração superior para apoio do tampão em grelha de aço; remunera também os serviços de escavação, escoramento da vala, reaterro e disposição das sobras e impermeabilização interna através de pintura de proteção asfáltica em duas demãos.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
090200	Fornecimento, transporte e instalação de tubulação em PVC esgoto diâmetros descritos:			0,00	0,00	0,00

Original Engenharia

	Será medido por comprimento de tubulação executada (m). Os itens a seguir remuneram o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido, diâmetro nominal de especificado com ponta e bolsa e anel de borracha; para esgoto domiciliar, inclusive conexões e materiais acessórios; abertura e fechamento de rasgos, para tubulações embutidas; ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm, para tubulações enterradas; ou fixação por grampos ou presilhas quando a tubulação for aparente.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
090201	Diâmetro de 100 mm	M	77,24	38,03	46,58	3.597,84
				0,00	0,00	0,00
020202	Diâmetro de 150 mm	M	9,47	59,20	72,50	686,58
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
100000	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			0,00	0,00	0,00
100100	<u>Fornecimento e instalação interruptor e tomadas, inclusive placa:</u>			0,00	0,00	0,00
100101	Tomada universal 2 P+T (10A)	UN	34,00	25,83	31,63	1.075,42
	Será medido por unidade de tomada instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação de tomada com dois polos e um terra de 10A para 250V; com placa, haste, contatos de prata e componentes de função elétrica em liga de cobre, conforme ABNT NBR 14136. Remunera também o fornecimento e instalação de placa espelho.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100102	01 tecla simples 10A - 250V	UN	18,00	27,08	33,16	596,88
	Será medido por unidade de interruptor instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com uma tecla fosforescente, com contatos de prata, a prova de faísca, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100103	02 teclas simples 10A - 250V	UN	9,00	39,83	48,78	439,02
	Será medido por unidade de interruptor instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com duas teclas fosforescente, com contatos de prata, a prova de faísca, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100104	03 teclas simples 10A - 250V	UN	1,00	54,66	66,94	66,94
	Será medido por unidade de interruptor instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com três teclas fosforescente, com contatos de prata, a prova de faísca, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100105	Placa (espelho) para caixa 4x2"	UN	25,00	4,80	5,88	147,00
	Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação de placa espelho 4 x 2" qualquer configuração.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100200	<u>Fornecimento e instalação de disjuntor automático:</u>			0,00	0,00	0,00

Original Engenharia

	Será medido por unidade de disjuntor instalado (un). O item remunera o fornecimento de disjuntor automático, com proteção termomagnética, DIN linha residencial ou caixa moldada linha industrial, polos e correntes variáveis conforme o solicitado e tensão de 127 / 220 V, conforme norma NBR 5361 e selo de conformidade do INMETRO, remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor por meio de parafusos, ilhoses ou terminais de compressão em suporte apropriado; não remunera o fornecimento do suporte.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
100201	Monopolar DIN de 10 a 32 A	UN	1,00	15,36	18,81	18,81
				0,00	0,00	0,00
100202	Bipolar DIN de 10 A	UN	3,00	47,21	57,82	173,46
				0,00	0,00	0,00
100203	Bipolar DIN de 15 a 35 A	UN	21,00	42,52	52,07	1.093,47
				0,00	0,00	0,00
100204	Tripolar DIN de 100A	UN	1,00	176,57	216,25	216,25
				0,00	0,00	0,00
100300	Fornecimento, transporte e instalação de cabos:			0,00	0,00	0,00
	Será medido por comprimento de cabo instalado (m). O item remunera o fornecimento de cordoalha de cobre recozido, de diâmetro especificado confeccionada em malha de fios de cobre trançada, isenta de falhas, emendas, oxidações, sujeiras, com revestimento em EPR para isolamento de 90°C e nível de isolamento até 1,0 kV e a mão-de-obra necessária para a instalação do cabo.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
100301	Isolado de PVC seção 1,5 mm²	M	1162,95	2,56	3,14	3.651,66
				0,00	0,00	0,00
100302	Isolado de PVC seção 2,5 mm²	M	695,73	3,59	4,40	3.061,21
				0,00	0,00	0,00
100303	Isolado de PVC seção 4,0 mm²	M	108,30	5,12	6,27	679,04
				0,00	0,00	0,00
100304	Isolado de PVC seção 6,0 mm²	M	1797,62	7,13	8,73	15.693,22
				0,00	0,00	0,00
100400	Condutetes em alumínio			0,00	0,00	0,00
	Será medido por unidade de condutete instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de condutete, constituído por: corpo e tampa em alumínio silício de alta resistência mecânica, injetado, ou fundido, ou PVC com saídas laterais em vários modelos, com ou sem rosca, utilizado para interligar qualquer tipo de eletroduto com bitola especificada, ou incorporar equipamentos como tomadas, ou interruptores sejam eles de energia, ou telefonia, ou lógica, em redes aparentes abrigadas; 1 (uma) tampa, tipo cega, ou com furação compatível ao equipamento a ser instalado no seu interior.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100401	condutete tipo X d=3/4"	UN	11,00	35,76	43,80	481,80
				0,00	0,00	0,00

Original Engenharia

100500	Fornecimento e colocação de eletroduto em PVC roscável, com conexões:			0,00	0,00	0,00
	Será medido pelo comprimento de tubulação instalada (m). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos, luvas, curvas e buchas em cloreto de polivinil (PVC) de diâmetro especificado, rígido, tipo pesado, com rosca, cor preta e braçadeiras em "U" para instalações de telefonia, embutidas em lajes, paredes ou pisos, aparentes, ou enterradas; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços: abertura e fechamento de rasgos em paredes, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 0,60 m nas instalações enterradas, ou fixação por meio de braçadeiras quando a tubulação for aparente e a instalação de arame galvanizado para servir de guia à enfição, inclusive nas tubulações secas.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
100501	Diâmetro 25mm (1")	M	519,48	26,79	32,81	17.044,14
				0,00	0,00	0,00
100502	Diâmetro 32mm (1.1/4")	M	4,43	39,59	48,49	214,81
				0,00	0,00	0,00
100600	Fornecimento e colocação de mangueira PVC flexível corrugado:			0,00	0,00	0,00
	Será medido pelo comprimento de eletroduto instalado (m). O item remunera o fornecimento e instalação de eletroduto em PVC corrugado flexível, tipo leve, diâmetro conforme especificado, espessura da parede de 0,3 mm, cor amarela, para instalações elétricas e de telefonia, somente quando embutidas em paredes de alvenaria; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços: abertura e fechamento de rasgos em paredes e a instalação de arame galvanizado para servir de guia à enfição, inclusive nas tubulações secas.			0,00	0,00	0,00
	-			0,00	0,00	0,00
100601	Diâmetro 32mm (1")	M	105,91	14,94	18,30	1.938,15
				0,00	0,00	0,00
100700	Eletroduto de ferro galvanizado leve e médio com conexões			0,00	0,00	0,00
	Será medido pelo comprimento de tubulação instalada (m). O item remunera o fornecimento e instalação de eletrodutos e conexões rígidos, em aço carbono de diâmetro especificado, tipo leve ou médio, com as características: costura longitudinal; luva e protetor de rosca; acabamento externo com galvanização eletrolítica, conforme NBR 13057; buchas, arruelas e braçadeiras em aço maleável galvanizado eletrolítico, para instalações elétricas e de telefonia, aparentes, ou enterradas; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços: escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 0,60 m nas instalações enterradas, ou fixação por meio de braçadeiras quando a tubulação for aparente e a instalação de arame galvanizado para servir de guia à enfição, inclusive nas tubulações secas.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100701	Diâmetro 50 mm (2")	M	10,87	42,78	52,39	569,48
				0,00	0,00	0,00
100800	Outros:			0,00	0,00	0,00
100801	Caixa de passagem 4"x 2" sem placa	UN	108,00	9,39	11,50	1.242,00

Original Engenharia

	Será medido por unidade de caixa instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação de caixa em PVC rígido de 4" x 2".			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100802	Caixa de passagem 10x10cm, em chapa de aço, tipo sobrepor, com acabamento em pintura eletrostática e tamapa cega, inclusive fixação	UN	3,00	49,76	60,94	182,82
				0,00	0,00	0,00
100803	Conjunto de um (1) módulo com furo para saída de fio 10Ømm, com placa 4"x2" de um (1) posto, inclusive fornecimento, instalação, suporte, módulo e placa	UN	21,00	17,82	21,82	458,22
				0,00	0,00	0,00
100804	Eletrocalha perfurada (100x50)mm em chapa de aço galvanizado #18, com tratamento pré-zincado, inclusive tampa de encaixe, fixação superior, conexões e acessórios	M	93,50	84,87	103,94	9.718,39
				0,00	0,00	0,00
100900	<u>Lâmpadas Led</u>			0,00	0,00	0,00
	Será medido por unidade de lâmpada instalada (un). O item remunera o fornecimento de lâmpada especificada; remunera também o fornecimento da mão-de-obra necessária para a instalação da lâmpada.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
100901	Luminária tipo painel led 24W - fornecimento e instalação	UN	7,00	43,62	53,42	373,94
				0,00	0,00	0,00
100902	Luminária tipo painel led 35W - fornecimento e instalação	UN	101,00	76,70	93,93	9.486,93
				0,00	0,00	0,00
101000	<u>Quadro de distribuição chapa de aço de embutir</u>			0,00	0,00	0,00
	Será medido por unidade de quadro ou barramento instalado (un). O item remunera o fornecimento do quadro em chapa de aço ou PVC completo, barramento, inclusive suporte para fixação de disjuntores padrão ("bolt-on") NEMA, por meio de parafusos; ou trilho tipo DIN para a fixação de mini disjuntores padrão DIN, por meio de trava ajustável; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa do quadro; não remunera o fornecimento dos disjuntores.			0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
101001	Quadro de distribuição de embutir em chapa, para 56 disjuntores DIN, inclusive barramentos neutro/terra e barramento trifásico de 2250a	UN	1,00	1.349,44	1.652,66	1.652,66
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
140000	REVESTIMENTO			0,00	0,00	0,00
140001	Revestimento com cerâmica - 10x10CM arquite.azul/verde/damasco escuro eliane/s	M²	497,16	125,06	153,16	76.145,03
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
170000	PINTURA			0,00	0,00	0,00
170001	Lixamento manual em parede para remoção de tinta.	M²	416,02	3,22	3,94	1.639,12
		SUB-TOTAL =		0,00	0,00	0,00
230000	LIMPEZA			0,00	0,00	0,00

Original Engenharia

230001	Limpeza Geral da edificação	M²	933,40	7,17	8,78	8.195,25
	Será medido pela área, na projeção horizontal, de obra limpa (m²). O item remunera o fornecimento do material e a mão-de-obra necessários para a limpeza geral de pisos, paredes, vidros, áreas externas, bancadas, louças, metais, etc., removendo-se materiais excedentes e resíduos de sujeiras, deixando a obra pronta para a utilização.					
	SUB-TOTAL =					
	TOTAL CUSTO (C/ BDI) =					419.000,00
	BDI OBRA =	22,47%				
		TOTAL GERAL(C/ BDI)				419.000,00

PARCELA DE MATERIAL: R\$ 209.500,00

PARCELA DE MÃO DE OBRA: R\$ 209.500,00

Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto, inclusos todos os tributos, obrigações previdenciárias, fiscais, comerciais, trabalhistas, tarifas, fretes, seguros, descarga, transporte, material, mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, insumos, impostos e lucro, ou seja, todas as despesas diretas e indiretas, que venham a incidir sobre a execução do objeto.

Prazo de execução Reforma: 06 meses
Prazo de execução ampliação: 06 meses

Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias contados da data da sua apresentação.

prazo de garantia dos serviços e do material utilizado, não podendo ser inferior a 05 (cinco) anos.

Condições e prazo de execução da obra, conforme termo de referencia
Condições de pagamento, conforme termo de referencia

RESPONSÁVEL LEGAL:

Indicada para esse fim a Sra Luiza Carla Fonseca Renó, documento de identidade 049.496.426-00, Brasileira, divorciada, residente na Rua nagib mohallen filho, 100, Medicina, Itajubá-MG, como responsável legal desta empresa para assinatura do contrato

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

Itajubá-MG, 11 de Dezembro de 2025


LUIZA CARLA FONSECA RENÓ